



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité



FINANCES PUBLIQUES

Direction Générale des Finances Publiques
Direction départementale des Finances Publiques de la LOIRE
Pôle Ressources et Gestion État
Pôle d'évaluation domaniale de la LOIRE
11 rue Mi-Carême – BP 502
42007 SAINT-ÉTIENNE Cedex 1
Téléphone : 04 77 47 86 98
Courriel : ddfip42.pole-evaluation@dgfip.finances.gouv.fr

POUR NOUS JOINDRE

Affaire suivie par : Erika Pallandre
Courriel : erika.pallandre@dgfip.finances.gouv.fr
Téléphone : 04 77 47 85 87

Réf DS:25812306
Réf OSE : 2025-42147-60096

Saint-Etienne, le 1 septembre 2025

Le Directeur départemental des Finances
publiques de la LOIRE

à
Commune de Montbrison
Place de l'Hôtel de Ville
42 600 Montbrison

OBJET : Lettre valant avis du Domaine

Adresse : 1 allée du Sauvage, 42 600 Montbrison
Parcelles : AZ 253 et partie de la AZ 252
Contenance : 20 m² et 17 m²

Par saisine en date du 14 août 2025, vous sollicitez l'avis du pôle d'évaluation domaniale quant à la cession par la commune de Montbrison des parcelles susvisées.

Ces parcelles sont en nature d'espace de stationnement situé devant une habitation.

En conséquence, je vous informe que la valeur vénale de cette emprise peut être retenue pour un **montant de 23,69 € / m² soit 876 € pour ces parcelles d'une superficie totale de 37 m².**

Pour le Directeur et par délégation,

Erika Pallandre
Inspectrice des Finances Publiques