

ENQUETE PUBLIQUE

COMMUNE DE MONTBRISON (LOIRE)

**CLASSEMENT D'OFFICE DANS LE DOMAINE
PUBLIC DES VOIES DU LOTISSEMENT PLEIN
SOLEIL**

**CONCLUSIONS DU COMMISSAIRE-ENQUÊTEUR
Alexandre MASSARDIER**

09 AOUT 2026

AVIS FAVORABLE

L'objet de la présente enquête publique est d'informer la population et de recueillir ses observations au sujet du classement d'office dans le domaine public des voies du lotissement Plein Soleil

Portée de l'enquête publique

L'enquête a pour finalité de :

- Informer le public sur la nature et les conséquences des déclassements / Aliénations / Classements envisagés ;
- Recueillir les observations, remarques ou oppositions des habitants ou usagers concernés ;
- Permettre au commissaire enquêteur de formuler un avis motivé, transmis au conseil municipal.

Contexte et justification

Dans le cadre de la construction du lotissement dénommé PLEIN SOLEIL sis allée de Rio (LOT 042 147 94 0 057), une procédure de rétrocession des voiries a été engagée par la commune de Montbrison. Celle-ci a été approuvée par délibération du Conseil Municipal en date du 24 avril 2003. Cependant, la procédure n'a jamais été finalisée et les copropriétaires du lotissement PLEIN SOLEIL demeurent propriétaires de la voirie (parcelle BE 181). En conséquence, la commune de Montbrison, au moyen d'une enquête publique souhaite régulariser la situation. A l'issue de la procédure, cette voirie sera transféré d'office dans le domaine public en application des articles R.141-4, R.141-5 et R.141-7 à R.141-9 du code de la voirie routière.

* * *

A l'issue de l'enquête, le commissaire-enquêteur constate que l'enquête relative au classement d'office dans le domaine public des voies du lotissement Plein Soleil, soumis à enquête publique, est conforme aux règles et à l'intérêt général.

Le commissaire-enquêteur observe notamment qu'aucune observation n'a été à l'issue de l'enquête.

et donne au projet de déclassement un avis FAVORABLE

Fait à SAINT-ETIENNE le 09 AOÛT 2026

Le commissaire-enquêteur

Alexandre MASSARDIER

